

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 21 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1983	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 709

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4239 (1)

Επικύρωση καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας εις την θέση ΚΑΣΤΟΣ ΙΘΑΚΗΣ (μπροστά από ιδιοκησία αφών Παπαπέτρου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» καθώς αυτός ετροποποιήθη από τον Α.Ν. 263/68 και ισχύει, και
3. Το με αριθ. Φ1872/452/21.10.83 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. το οποίο συμφωνεί με το περιγραφόμενο κατωτέρω διάγραμμα και την έκθεση της αρμοδίας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Καστού Ιθάκης.

Επικυρούμε την γενομένη χάραξη οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας εις την περιοχή Καστού Ιθάκης (μποστα από την ιδιοκτησία αφών Παπαπέτρου) καθώς αυτή περιγράφεται στην έκθεση της κατά το άρθρο 5 του Α.Ν. 263/68 αρμοδίας προς τούτο επιτροπής και καθώς εικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του τοπ. μηχανικού Χρήστου Παππά, το οποίο ελέγχθηκε υπό του τοπογράφου μηχανικού της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Θωμά Λεπεσιώτη και θεωρήθηκε την 3.6.1982 από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Λευκάδας Αναπληρωτού Δ/ντού Θωμά Λεπεσιώτη.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Καθορισμού Ορίων του Αιγιαλού (αριθ. 74 Π.Δ. 636/77)

Δια τον καθορισμό (το πρώτο) των ορίων αιγιαλού και παραλίας εις περιοχήν «ΚΑΣΤΟΣ» Ιθάκης προ ιδιοκτησίας Χρήστου, Γεωργίου και Χαραλάμπους Παπαπέτρου και Κλεονίκης Δημητρακοπούλου - Παπαπέτρου.

Λευκάδα σήμερα την 18.1.1983 οι υπογεγραμμένοι :

1. Περικλής Παπαρούνης, Οικον. 'Εφορος Λευκάδας, ως Πρόεδρος
2. Θωμάς Λεπεσιώτης, αναπληρωτής Δ/ντού Τεχν. Υπηρεσιών (ως μέλος)
3. Χρήστος Αποστολάκης, Λιμενάρχης Λευκάδας (ως μέλος) αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77, μετέβημεν επι τόπου εις την προαναφερόμενη περιοχή την 17.1.1983.

Λαβόντες υπόψη :

1. Την από 11.6.1981 αίτηση των αδελφών Παπαπέτρου της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού εις την ανωτέρω περιοχή.
2. Το υπό του Χρήστου Γεωργίου Παππά Αγρον. Τοπογρ. Μηχ/κού συνταχθέν την 6.5.1982 τοπογραφικόν και υψομετρικόν διάγραμμα με κλίμακα 1 :500 ηλεγμένον δια την ακρίβειαν της αποτυπώσεως από τον Θωμά Λεπεσιώτη Αγρον. Τοπογρ. Μηχ/κό στην ΔΤΥΝ Λευκάδας την 3.6.1982 και θεωρηθέν την 3.6.82 από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λευκάδας, όπως το άρθρο 20 Ν. 729/1977 ορίζει.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε.
4. Τα αριθ. Φ. 187.2/794/81/Αριθ. Σ.2167/8.12.81 και αριθ. Φ.187.21488/82/αριθ. σχεδ. 1598/7.9.82 έγγραφα του ΓΕΝ.
5. Την εκ της επιτόπου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχαμένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) 'Εδαφος επικλινές βραχώδες με κλίση εδάφους περίπου 30%.

β) Κατάσταση της ακτής: Απότομος—βραχώδης.

γ) Κατάσταση θαλασσίου χώρου :'Εδαφος ανώμαλο - βραχώδες.

δ) Δεν υπάρχουν παλίρροιαι και θαλάσσια ρεύματα.

ε) Συνήθεις επικρατούντες άνεμοι στην ανωτέρω περιοχή είναι Νοτιοανατολικοί.

6. Δεν υπάρχουν άλλα στοιχεία.

1. Καθορίζει επι του ως ανω τοπογραφικό διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής.

β) Την οριογραμμή της παραλίας δια κιτρίνης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής.

γ) Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Αναλυτικώτερα :

Ως οριογραμμή αιγιαλού ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 και 12 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται αφ' ενός μεν από σταθερά σημεία (ορόσημα) τοποθετημένα επί του εδάφους ως ακολούθως:

Η κορυφή 1 σε απόσταση 53,50 μ. από το ορόσημο 12 των συντεταγμένων X = -5717,21 και Ψ = -21903,60 και σε απόσταση 4,50 μ. από το ορόσημο 13 των συντεταγμένων X = -5772,98 και Ψ = -21893,24.

Η κορυφή 2 σε απόσταση 5,00 μ. από το ορόσημο 12 των συντεταγμένων X = -5717,21 και ψ = -21903,60 και σε απόσταση 18,00 μ. από το ορόσημο 11 των συντεταγμένων X = -5701,64 και Ψ = -21907,18.

Η κορυφή 3 σε απόσταση 21,00 μ. από το ορόσημο των συτεταγμένων X = -5612,39 και Ψ = 21921,55 και σε απόσταση 19,00 μ. από το ορόσημο 9 των συντεταγμένων X = -5647,98 και Ψ = -21912,51.

Η κορυφή 4 συμπίπτει με το ορόσημο 7 των συντεταγμένων X = -5572,99 και Ψ = 21922,65.

Η κορυφή 5 συμπίπτει με το ορόσημο 6 των συντεταγμένων X = -5540,24 και Ψ = -21915,72.

Η κορυφή 6 συμπίπτει με το ορόσημο 5 των συντεταγμένων X =- 5518,12 και Ψ = -21894,75.

Η κορυφή 7 συμπίπτει με το ορόσημο 4 των συντεταγμένων X =.-5515,53 και Ψ = -21854,79.

Η κορυφή 8 συμπίπτει με το ορόσημο 3 των συντ. X = -5510,68 και Ψ = -21833,18.

Η κορυφή 9 συμπίπτει με το ορόσημο 2 των συντ. X = -5511,51 και Ψ = -21803,85.

Η κορυφή 10 συμπίπτει με το ορόσημο 1 των συντετ. X = -5515,54 και Ψ = -21777,48.

Η κορρυφή 11 σε απόσταση 55,00 μ. από το ορόσημο 2 των συντετ. X = -5511,51 και Ψ = -21803,85 και σε απόσταση 31,00 μ. από το ορόσημο 1 των συντεταγμένων X = -5515,54 και Ψ = -21803,85.

Η κορυφή 12 συμπίπτει με το ορόσημο 12 των συντεταγμένων X = -5537,22 και Ψ = -21726,03.

Ως οριογραμμή παραλίας ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών 1' 2' 3'4'5'6'7'8'9'10'11' εξαρτηθείσες ως ακολούθως :

Οι κορυφές από την 1' έως και την καροφή 4' τοποθετήθηκαν σε σταθερή απόσταση 10,00 μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού.

Η κορυφή 5' τοποθετήθηκε σε απόσταση 10,00 μ. από το ορόσημο 6 των συντεταγμένων X = -5540,24 και Ψ = -21915,72 και σε απόσταση 33,00 μ. από το ορόσημο 7 των συντεταγμένων X = -5572,99 και ψ = -21922,65.

Η κορυφή 6' σε απόσταση 31,50 μ. από το ορόσημο 6 των συντεταγμένων X = -5540,24 και Ψ = -21915,72 και σε απόσταση 6,50 μ. από ο ορόσημο 5 των συντεταγμένων X = -5518,12 και Ψ = -21894,75.

Η κορυφή 7' σε απόσταση 5,50 μ. από ορόσημο 4 των συντεταγμάνων X = -5515,53 και Ψ = -21854,79 και σε απόσταση 22,50 μ. από το ορόσημο 3 των συντεταγμένων X = -5510,68 και Ψ = -21833,18.

Η κορυφή 8' σε απόσταση 9,50μ. από το ορόσημο 3 των συντεταγμένων X = -5510,68 και Ψ = -21833,18 και σε απόσταση 30,00 μ. από το ορόσημο 2 των συντεταγμένων X = -5511,51 και Ψ =-21803,85.

Οι υπόλοιπες κορυφές της παραλίας 9' 10' και 11' τοποθετήθηκαν σε σταθερή απόσταση 10,00 μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού.

Εντός της ως ανω καθοριζομένης ζώνης της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Η Επιτροπή

1. Περικλής Παπαρούνης
Οικον. 'Εφορος Λευκάδας

2. Θωμάς Λεπεσιώτης
Αναπληρ. Δ/ντού ΤΥΝ. Λευκάδας

3. Χρήστος Αποστολάκης
Λιμενάρχης Λευκάδας.

Λευκάδα, 7 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
Π. ΣΚΑΛΤΣΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ: (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Ζ'.Α) =

1)

2)

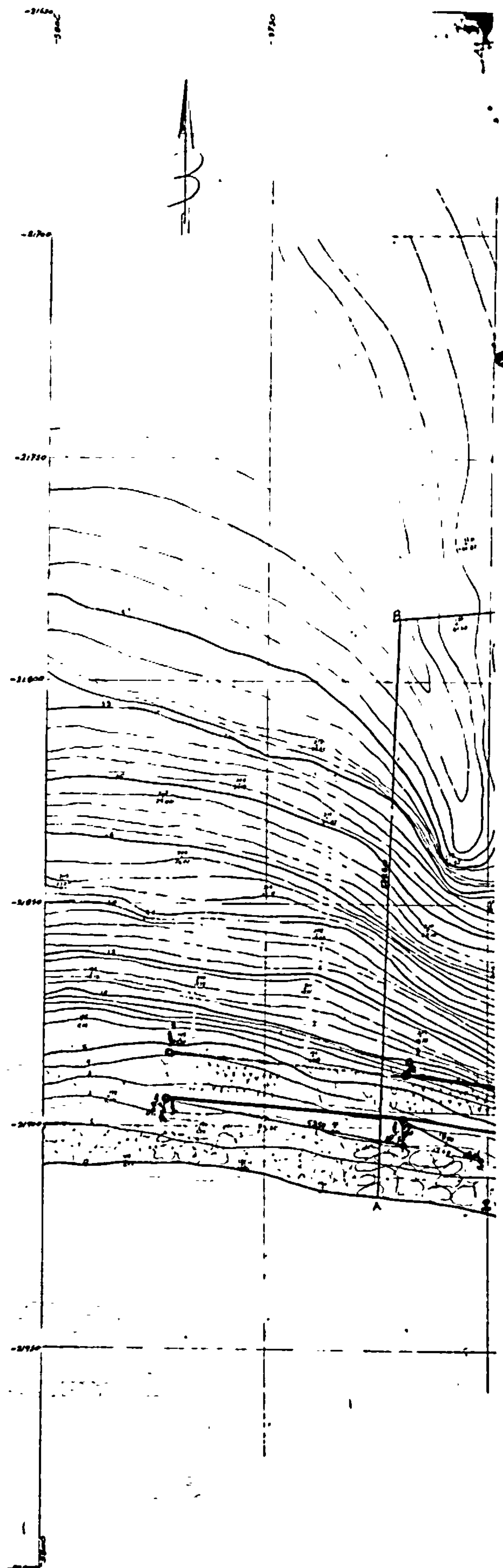
3)

Βράχοι

Α/Α ΟΡ.	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΑΙ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΑΙ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ x	y
Κ1	-5559.40	-21.823.76
Κ2	-5550,21	-21.899,07
Κ3	-5572,68	-21.927,52
Κ4	-5673,46	-21.905,23
ΟΡ.0	-5.537,22	-21.726,03
ΟΡ.1	-5515,54	-21.777,48
ΟΡ.2	-5514,51	-21.803,85
ΟΡ.3	-5510,68	-21.833,18
ΟΡ.4	-5515,53	-21.854,79
ΟΡ.5	-5518,12	-21.894,75
ΟΡ.6	-5540,34	-21.915,72
ΟΡ.7	-5572,99	-21.932,65
ΟΡ.8	-5612,39	-21.921,55
ΟΡ.9	-5647,98	-21.912,51
ΟΡ.10	-5682,52	-21.909,49
ΟΡ.11	-5701,64	-21.907,18
ΟΡ.12	-5717,21	-21.903,60
ΟΡ.13	-5772,98	-21.893,24

Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓ. ΠΑΠΠΑΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.
ΑΓΡΙΝΙΟΝ



Λευκάδα 3-6-1982
Ο Δ/ντής Τεχν. Υπηρ.

Λευκάδα 3-6-1982
Ο Ελεγκτής Μηχ/κός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.7985 (2)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου ανώνυμης οτι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στο Βόλο Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις :

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων έργων αρμοδιοτήτων, που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τος.

2. Την από 15.9.1983 αίτηση της Σπυριδούλας Ζαφειροπούλου με την οποία ζητεί την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο ανώνυμης που έχει σχηματισχεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος

α) 865/22.11.1923 Συμ/φου Βόλου Δημητρίου Ι. Γεωργούλα

β) 8360/24.9.1922 Συμβ/φου Βόλου Δημητρίου Κων/νου Ε. Αυλωνίτη

γ) 681/27.8.1901 Συμβ/φου Βόλου Δημητρίου Κίμωνα Κασιμάτη.

4. Την 465/13.1.1976 βεβαίωση του Δήμου Βόλου οτι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Οχτωβρίου 1983 Τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ/να Μηχ. Αλεξάνδρου Περιβολάρη.

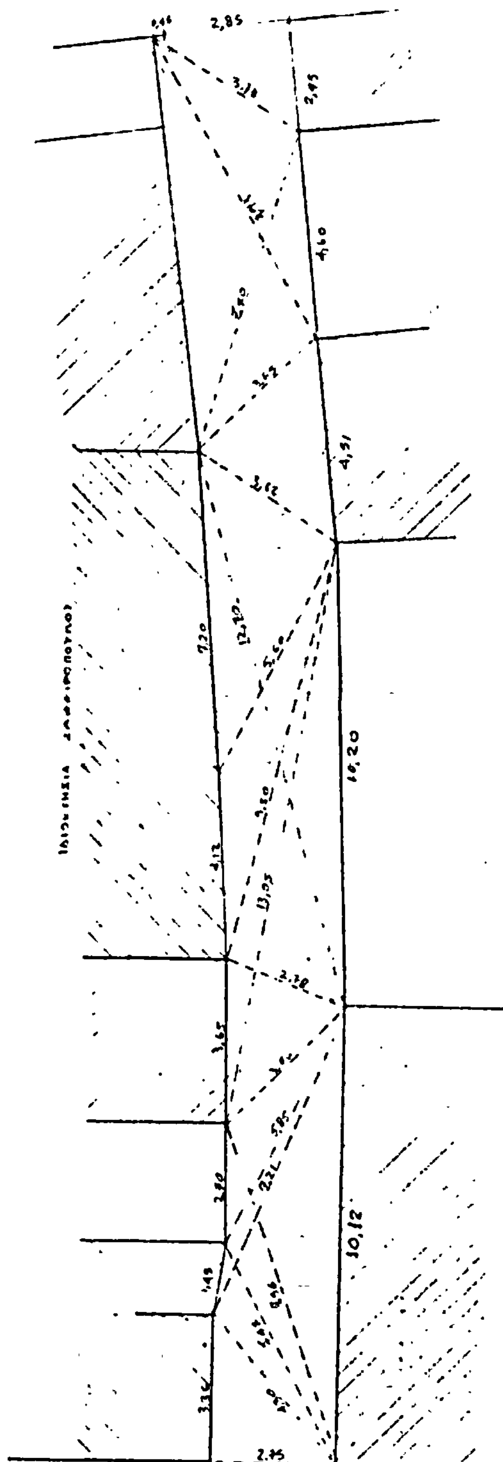
6. Τη 14/31.10.1983 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε οτι η πάροδος ανώνυμη που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Βόλου και περικλείεται από τις οδούς Ορφανοτροφείου Αχιλλέως 2 Νοεμβρίου Παγασών όπως φαίνεται στο από Οχτωβρίου 1983 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτ/να Μηχ/κού Αλεξάνδρου Περιβολάρη το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη Τμ. Πολ. Μίας και Πολ. Εφαρμογών της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ



ΟΔΟΣ ΑΧΙΛΛΕΩΣ ΠΛ. b= 3,10

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΑΡΟΔΟΥ

ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ ΠΕΡΙΚΛΕΙΟΜΕΝΟΥ ΥΠΟ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΧΙΛΛΕΩΣ-ΟΡΦΑΝΟΤΡΟΦΕΙΟΥ-ΠΑΓΑΣΩΝ-2ΑΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:100

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Βόλος 25-10-'83

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Κ. [illegible]

Αριθ. 4447 (3)

Αναγνώριση β' παρόδου Πολυτεχνείου στην Πρέβεζα, εντός του Ρυμοτομικού Σχεδίου, ως ιδιωτική και προϋφιστάμενη του 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις :

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών και συνικοισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2. Την από 29.3.83 αίτηση Νικολάου του Λαμπάτου με την οποία ζητάει την επανεξέταση του θέματος δηλ. την αναγνώριση της Παρόδου (β) Πολυτεχνείου ως ιδιωτική και προϋφισταμένη του 1923.

3. Το από 29.8.79 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Κων/νου Μάρκου.

4. Τα υποβληθέντα στοιχεία του φακέλλου και την αυτοψία που έγινε από υπάλληλο του Τ.Π. και Π.Ε.Ν. Πρέβεζας.

5. Το με αρ. 3/2.6.83 πρακτικό του Νομαρχιακού Συμβουλίου του Υ. ΧΟΠ, το οποίο γνωμοδοτεί κατά πλειοψηφία υπέρ της αναγνώρισης της παρόδου (β)Πολυτεχνείου ως ιδιωτικής και προϋφισταμένης του 1923.

6. Το από 27.8.1970 Β.Δ. (ΦΕΚ 212/Δ/26.9.1970) με το οποίο αναθεωρήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Πρεβεζας και οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων αυτού, στο οποίο φαίνεται η εν λόγω πάροδος, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε οτι η πάροδος (β) Πολυτεχνείου όπως εμφανίζεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Κων/νου Μάρκου και φέρει την σφραγίδα του Νομαρχιακού Συμβουλίου του Υ.ΧΟΠ Ν. Πρέβεζας είναι ιδιωτική και προϋφιστάμενη του 1923.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πρέβεζα, 13 Σεπτεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ

ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1 Νικόλαος ΛΑΜΠΑΤΟΣ Αθήνα, Κριεζη 26-(Κυψέλη)
2 Ευτέρπη ΣΙΑΠΟΝΙΑ Πρέβεζα, Ιωάννου Μεταξά
3 [illegible] ΤΡΥΦΩΝΑΣ Πρέβεζα Ιωάννου Μεταξά

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ. [Β.Δ. 27.8.1970 (ΦΕΚ 212/Δ/26.9.70)]

Τομεύς Β'
Σύστημα συνεχές.
Ελάχ. πρόσωπον 10(μ) κατά παρέκκλισιν 8 ή 6(μ)
-»- βάθος: 15(μ) -»- -»- 12 ; 8(μ)
-»- εμβαδόν 20(μ) -»- -»- 150 ; 80(μ)
Κάλυψις 60%.
Αριθμός ορόφων 3.
Μεγ. ύψος 11(μ)
Συντελ. δομήσεως 1,70

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΙΣ.

α) Τό υπ' αριθ. 2 οικόπεδον [illegible] είναι οικοδομημένα με την υπ' αριθ. 6839/30.3.1970 απόφαση κ. Νομάρχη Πρεβέζης.

β) Τα όρια του οικοπέδου [illegible]

ΟΓ

Αθήνα 29.8.78
ο Μηχανικός

ΚΩΝ/ΝΟΣ Γ. ΜΑΡΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ν. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΛΑΜΠΑΤΟΥ ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΟΜΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ, ΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΙΣ ΤΗΝ ΠΡΕΒΕΖΑ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ ΜΕΤΑΞΑ ΚΛ = 1:100

ΟΔΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ ΜΕΤΑΞΑ

ΠΑΡΟΔΟΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ 1923

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ν. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΛΑΜΠΑΤΟΥ

ΙΣΟΓΕΙΟΝ

ΝΕΑ ΝΟΜΙΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ

ΤΥΦΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ

ΠΡΟΣ ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΙΝ ΤΜΗΜΑ

1

2

3

660

2580

1670

380

610

605

ΜΥΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Ν. ΠΡΕΒΕΖΗΣ

Πρεβεζ. 31/5/1983